

## ”Vision - Tidän 2030”

Äldre Tidänbor tenderar att se bakåt, ibland till när Tidän nästan var ett brukssamhälle. En tid då Yllefabriken de facto hindrade framväxten av småföretag och en diversifierad arbetsmarknad.

Tidän är en tätort som inte riktigt hängt med. Det behövs en djärv vision för Tidäns utveckling.

### Många nya småföretag

Unga människor lämnar Tidän för utbildning. Men i Tidän finns sällan arbetstillfällen som svarar mot utbildningen. En positiv utveckling för Tidän kräver att många nya småföretag startas.

- Bygg en företagarby kring Odals siloanläggning, starta en företagarförening.
- Skövde kommun måste anpassa olika planer, byggnadstillstånd och infrastruktur till småföretagens krav.

### Ta tåget till Tidän

Med modern it-teknik kan man kombinera regionalståg med gods- och snabbtåg. Detta för stopp även i Tidän, utan att bygga stickspår. Restid; Tidän – Skövde, under 10 minuter...

- Perronger väster om det gamla stationsområdet, utnyttja tunneln under spåren.
- Parkerings- och busshållplatser söder om järnvägen.

### Bygga nya egna hem

Huspriserna har de senaste åren ökat i Tidän. En trend som kommer att fortsätta. Tidän bör växa genom nybyggda egna hem. Skövde kommun slumpar bort tomter på Kvarntorpsvägen. När förhandlingar om tågstopp i Tidän startar, kommer huspriserna att få en kraftig skjuts uppåt.

### Nya hyreshus?

Det är sedan 25 år omöjligt att få ihop en kalkyl för att bygga hyresbostäder i Tidän. Nybyggnation i Tidän bör skrivas ned till 20 000 - 25 000 kr per kvadratmeter pga. K3-reglerna och god redovisningssed. Eller bygga som AB Skövdebostäder i Timmersdala. 3:or på 71 kvm, grundhyra 9575 kr/månad dvs. 1618 kr/kvm och år plus avgifter för värme, hushållsel och varm- och kallvatten. Hur många gamla Tidänbor vill sälja sina hus och få den hyran?

### En bättre miljö

Den gamla Yllefabrikens byggnader har tillåtits förfalla. Att bygga om dem till bostäder är inte längre realistiskt. Byggnaderna bör rivas, marken saneras, tomtmark för bostäder skapas. AB Skövdebostäder bör ansvara för omstöpningen. Dessutom

- Bygg bullerskydd för järnvägstrafiken.
- Skövde Energis anläggning bör försörja flera fastigheter.
- Skövde kommun, lokal eldistributör m fl bör underlätta införande av solpaneler och laddstolpar för elbilar.

### Rusta upp väg 200

Väg 200 är stommen i Tidäns kommunikationer. Vägen bör successivt rustas upp, breddas och förberedas för en framtid när både person- och lastbilar är eldrivna.

Karl-Johan Kjellander”

Publicerad i Skaraborgs Allehanda den 13 februari 2020.